

IDENTIFICACIÓN

PA-P.2 (97)

BARRIO	PROLONGACIÓN	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle - P.2 "C/ Reboul"
--------	--------------	------	----	---------------------------	--------------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle P.2 "C/ Reboul". Aprobación Definitiva: 30-11-06

Gestión Urbanística:

Unidad de Ejecución UE-P.5 "Reboul"

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 06-03-08

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

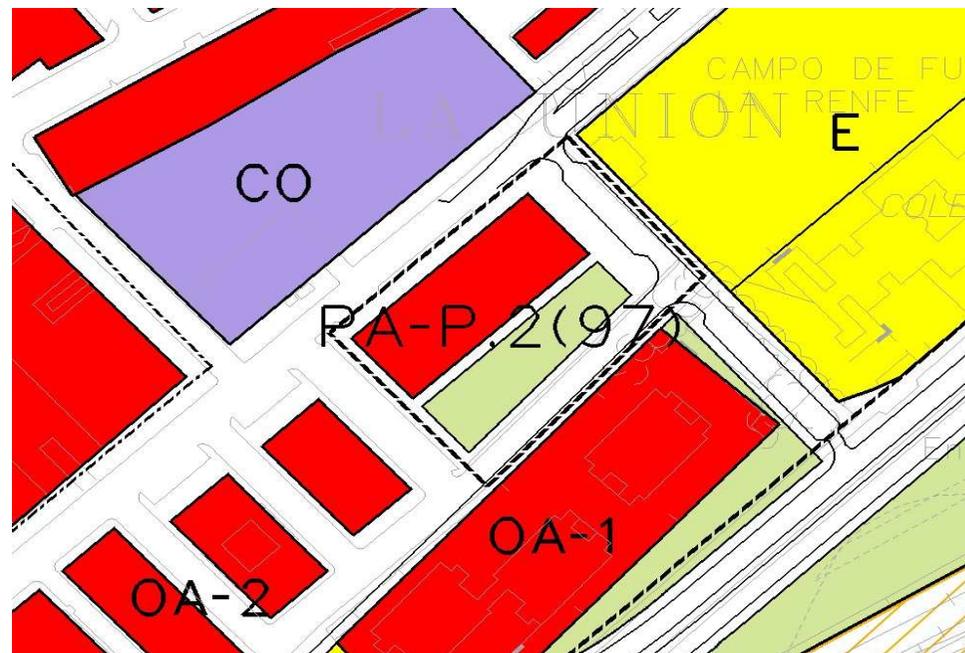


CONDICIONES

- 1.- Proponer las pautas para la transformación del uso, liberando espacios libres.
- 2.- Ordenanza: OA-2 (B+4).
- 3.- La desafectación del uso actual marcará su desarrollo.
- 4.- Cesiones de Sistemas Locales, del PGOU-97.

SLEL-P.36, SLEL-P.37, SLV-P.9
 Verde: 942'96 m²s
 Viario: 2.282'07 m²s
 AM: Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	4.669,03 m ² s	Ie m²/m²s:	1,32
EDIFICABILIDAD TOTAL:	6.163,12 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,32 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	5.546,81 m ² t	Excesos:	